

## Анкета многоквартирного дома

**обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Щорса, д. 22А**

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год 2020

| № пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 31.03.2021 в 12:16  |
| 2.   | Дата начала отчетного периода      | -                 | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2020          |
| 3.   | Дата конца отчетного периода       | -                 | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2020          |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя                                       | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 4.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)            | 0.00                |
| 5.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)      | 0.00                |
| 6.   | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.              | Задолженность потребителей (на начало периода)                | 0.00                |
| 7.   | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.              | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 430455.64           |
| 8.   | - за содержание дома  | руб.              | Начислено за содержание дома                                  | 0.00                |
| 9.   | - за текущий ремонт   | руб.              | Начислено за текущий ремонт                                   | 0.00                |
| 10.  | - за услуги управления  | руб.              | Начислено за услуги управления                                | 0.00                |
| 11.  | Получено денежных средств, в том числе                                      | руб.              | Получено денежных средств                                     | 374304.80           |

|     |  |      |  |          |
|-----|--|------|--|----------|
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 0.00     |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений  | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений  | 0.00     |
| 14. | - субсидий   | руб. | Получено субсидий  | 0.00     |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества       | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества      | 0.00     |
| 16. | - прочие поступления                                       | руб. | Прочие поступления   | 0.00     |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                   | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков                         | 0.00     |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)          | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                | 0.00     |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)    | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)          | 0.00     |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода)              | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)                    | 56150.84 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

| № пп   | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя   | Значение показателя   |
|--|---|-------------------|---|---|
| 1)   | Наименование работ (услуг)  | -                 | Наименование работ (услуг)  | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом   |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб.              | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 89686.49  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |                   |   |   |
| 1.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -                 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение перерасчетов, связанных с не полностью или некачественно оказанными услугами по содержанию и ремонту общего имущества или коммунальными услугами |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -                 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Один раз в месяц  |
|  | Единица измерения   | -                 | Единица измерения   | кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | Стоимость на единицу измерения  | 4.42  |
| 1.2)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -                 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Начисление платежей за жилищные и коммунальные и прочие услуги  |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -                 | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Один раз в месяц  |
|  | Единица измерения   | -                 | Единица измерения   | кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб.              | Стоимость на единицу измерения  | 4.24  |

|      |   |      |   |  |
|------|---|------|---|--|
| 1.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Аренда и содержание производственного здания   |
|      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Один раз в месяц   |
|      | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м   |
|      | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 0.00   |
| 1.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Предоставление собственникам помещений в МКД отчетов об исполнении обязательств по управлению многоквартирным домом  |
|      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Один раз в год   |
|      | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м   |
|      | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 3.04   |
| 1.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Раскрытие информации о деятельности по управлению многоквартирным домом в соответствии со Стандартом раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами (утв. Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010г № 731) |
|      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней   |
|      | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м   |
|      | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 4.42   |
| 1.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Актуализация технической документации на многоквартирный дом и иных, связанных с управлением домом, документов   |
|      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней   |
|      | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м   |
|      | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 1.66   |

|       |   |      |   |   |
|-------|---|------|---|---|
| 1.7)  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Расходы связанные с оплатой услуг оказываемых кредитной организацией (расчетно - кассовое обслуживание) |
|       | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней  |
|       | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|       | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 0.39  |
| 1.8)  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Прием и рассмотрение обращений от собственников нанимателей и арендаторов помещений                     |
|       | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней  |
|       | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|       | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 6.91  |
| 1.9)  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Взыскание в судебном порядке задолженности за ЖКУ с собственников нанимателей и арендаторов помещений   |
|       | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней  |
|       | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|       | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 4.42  |
| 1.10) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Заключение и сопровождение договоров с ресурсоснабжающими и подрядными организациями                    |
|       | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней  |
|       | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|       | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 2.76  |

|  |   |      |   |  |
|--|---|------|---|--|
| 2)   | Наименование работ (услуг)  | -    | Наименование работ (услуг)  | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 32428.80   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |   |  |
| 2.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приемков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями; контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них; устранение выявленных неисправностей. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно  |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м   |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 1.19   |
| 2.2)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Влажное подметание тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей; влажная протирка подоконников, перил лестниц, полотен дверей.  |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Один раз в неделю  |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м   |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 6.93   |
| 2.3)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - организация восстановительных работ.                                      |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику   |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м   |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 3.56   |

|  |   |      |   |   |
|--|---|------|---|---|
| 2.4)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка состояния внутренней отделки мест общего пользования. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику  |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 0.00  |
| 2.5)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка состояния основания и поверхностного слоя деревянных полов; при выявлении повреждений и нарушений - организация восстановительных работ.   |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику  |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 0.00  |
| 3)   | Наименование работ (услуг)  | -    | Наименование работ (услуг)  | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов   |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 29635.84  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |   |   |
| 3.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка технического состояния видимых частей фундаментов с выявлением: признаков неравномерных осадков, отслаивания и трещин в домах с бетонными и железобетонными фундаментами; при выявлении нарушений - организация работ по их устранению.      |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику  |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 1.19  |

|      |   |      |   |   |
|------|---|------|---|---|
| 3.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка технического состояния стен многоквартирных домов: выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами; выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков; в случае выявления повреждений и нарушений - организация инструментального обследованию стен, восстановления проектных условий их эксплуатации.   |
|      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику  |
|      | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|      | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 1.19  |
| 3.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка технического состояния перекрытий и покрытий многоквартирных домов: выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборных железобетонных плит; выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, поражения гнилью деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. |
|      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику  |
|      | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|      | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 1.19  |

|      |   |      |   |   |
|------|---|------|---|---|
| 3.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка кровли на отсутствие протечек; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах; очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод; проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи; при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. |
|      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику  |
|      | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|      | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 4.74  |
| 3.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов: выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях; выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами; выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок в конструкции лестницы, а также наличие гнили в домах с деревянными лестницами; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.  |
|      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику  |

|  |   |      |   |   |
|--|---|------|---|---|
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 1.19  |
| 3.6)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами; контроль состояния, восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.  |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику  |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 1.19  |
| 4)   | Наименование работ (услуг)  | -    | Наименование работ (услуг)  | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 98786.14  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |   |   |
| 4.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах в многоквартирных домах; постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления, водоснабжения и герметичности оборудования; гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Один раз в год  |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 10.67   |

|      |   |      |   |   |
|------|---|------|---|---|
| 4.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка заземления оборудования, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, элементов внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования.   |
|      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Один раз в год  |
|      | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|      | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 10.67   |
| 4.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и центральных трубопроводов систем отопления, регулировка систем отопления; удаление воздуха из системы отопления; промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно - коррозионных отложений; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.  |
|      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Иная  |
|      | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|      | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 3.56  |
| 4.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения в многоквартирных домах: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно - измерительных приборов, элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах); постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности систем; контроль состояния и замена неисправных |

|  |   |      |   |  |
|--|---|------|---|--|
|  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | контрольно - измерительных приборов (манометров, термометров); контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока и дренажных систем; промывка участков водопровода после выполнения ремонтных работ на водопроводе. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Иная   |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м   |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 10.67  |
| 5)   | Наименование работ (услуг)  | -    | Наименование работ (услуг)  | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности   |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 3951.45  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |   |  |
| 5.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных проходов, выходов, подъездов к пожарным гидрантам; противопожарный инструктаж населения.   |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежемесячно   |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м   |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 1.42   |
| 6)   | Наименование работ (услуг)  | -    | Наименование работ (услуг)  | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции  |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 3292.87  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |   |  |
| 6.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Устранение неисправностей вентиляционных каналов и шахт, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей зонтов над шахтами; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.   |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Два и более раз в год  |

|                                |      |                                |      |
|--------------------------------|------|--------------------------------|------|
| Единица измерения              | -    | Единица измерения              | кв.м |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.19 |

|  |   |      |   |  |
|--|---|------|---|--|
| 7)   | Наименование работ (услуг)  | -    | Наименование работ (услуг)  | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования   |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 9361.40  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |   |  |
| 7.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов; при выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях - организация проведения работ по их устранению. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Один раз в год   |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м   |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 2.27   |
| 7.2)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое диагностирование ВДГО  |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику   |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м   |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 1.10   |

|    |  |   |   |   |
|----|--|---|---|---|
| 8) | Наименование работ (услуг)   | -   | Наименование работ (услуг)                      | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме                 |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 46100.20  |
|    | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |   |   |
|    | 8.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)                       |
|    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно   |
|    | Единица измерения  | -   | Единица измерения                               | кв.м  |
|    | Стоимость на единицу измерения   | руб.  | Стоимость на единицу измерения                  | 16.59   |
| 9) | Наименование работ (услуг)   | -   | Наименование работ (услуг)                      | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 1656.75   |
|    | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |   |   |
|    | 9.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)                       |
|    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная  |
|    | Единица измерения  | -   | Единица измерения                               | кв.м  |
|    | Стоимость на единицу измерения   | руб.  | Стоимость на единицу измерения                  | 0.60  |

|  |   |      |   |   |
|--|---|------|---|---|
| 10)  | Наименование работ (услуг)  | -    | Наименование работ (услуг)  | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома  |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 38076.79  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |   |   |
| 10.1)  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | В холодный период года: очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5см; очистка придомовой территории от свежевывающего снега; очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание территории, свободной от снежного покрова); очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома; уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд. В теплый период года: подметание и уборка придомовой территории; очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома; уборка и выкашивание газонов; уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; частичный ремонт и окраска малых форм и ограждений. |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Иная  |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 13.71   |

|  |   |      |   |  |
|--|---|------|---|--|
| 11)  | Наименование работ (услуг)  | -    | Наименование работ (услуг)  | Содержание домовых ПУ  |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 22880.70   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |   |  |
| 11.1)  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Снятие показаний и формирование баз данных по общедомовым приборам учёта Сбор показаний и формирование баз данных по индивидуальным приборам учёта |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Один раз в месяц   |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м   |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 2.37   |
| 11.2)  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета;                         |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Один раз в месяц   |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м   |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 5.87   |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| № пп | Наименование параметра                                  | Единица измерения | Наименование показателя                                 | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 27.  | Количество поступивших претензий                        | ед.               | Количество поступивших претензий                        | 0                   |
| 28.  | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.               | Количество удовлетворенных претензий                    | 0                   |
| 29.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.               | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0                   |
| 30.  | Сумма произведенного перерасчета                        | руб.              | Сумма произведенного перерасчета                        | 0.00                |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| № пп | Наименование параметра                                   | Единица измерения | Наименование показателя                                  | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 31.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0.00                |
| 32.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00                |

|     |   |      |   |      |
|-----|---|------|---|------|
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода)          | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода)          | 0.00 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода)           | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)           | 0.00 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| № пп | Наименование параметра                                  | Единица измерения | Наименование показателя                                 | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 47.  | Количество поступивших претензий                        | ед.               | Количество поступивших претензий                        | 0                   |
| 48.  | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.               | Количество удовлетворенных претензий                    | 0                   |
| 49.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.               | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0                   |
| 50.  | Сумма произведенного перерасчета                        | руб.              | Сумма произведенного перерасчета                        | 0.00                |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| № пп | Наименование параметра   | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 51.  | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.               | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 0                   |
| 52.  | Направлено исковых заявлений   | ед.               | Направлено исковых заявлений   | 0                   |
| 53.  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб.              | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0.00                |