

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год
ООО "Северный"**

ул. Парижской Коммуны д. 8

Дата ввода в эксплуатацию	1990	Материал стен	панельные
		Материал кровли	ж/бетонная
Этажность	5		
Количество подъездов	2		
Количество квартир	30		
Площадь по паспорту, кв.м.	1584,6		
в т.ч. население, кв.м.	1584,6	Общедомовые приборы учета	Отопление:
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0		ГВС:
			ХВС:
			Э/Энергия: Установлен

Задолженность населения на 01.01.2021г:	50104,8
Начислено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г:	
Содержание, текущий ремонт	216868,26
Уборка лестничных клеток	12930,30
Содержание ОДПУ	0,00
ВДГО	5514,60
Диагностика ВДГО	2091,48
ИТОГО начислено:	237404,64
Оплачено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021г:	206219,47

Движения по лицевому счету по статье "Текущий ремонт и обслуживание дома" за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 год		
Операция	Приход	Расход
Остаток на 01.01.2021г	0,00	0,00
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		7581,02
Услуги по договору управления УК		21686,83
Аварийное обслуживание		15915,45
Услуги по дератизации и дезинсекции		824,89
Содержание жилфонда		97323,46
Покос травы на придомовой территории		9075,99
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО		6631,70
Масляная покраска газовых труб		3311,36
Подготовка жилого фонда к отопительному сезону		43868,77
Всего за период:	206219,47	206219,47
Остаток на 31.12.2021г	0,00	
Задолженность населения на 31.12.2021г:		81289,97

Директор ООО "Северный"



А.Н.Васильев