

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год

ООО "Северный"

ул. Щорса д. 13

Дата ввода в эксплуатацию	1994	Материал стен	панельные
Этажность	5	Материал кровли	ж/бетонная
Количество подъездов	3		
Количество квартир	49		
Площадь по паспорту, кв.м.	2795,7		
в т.ч. население, кв.м.	2795,7	Общедомовые приборы учета	Отопление: Установлен
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0		ГВС: Установлен
			ХВС: Установлен
			Э/Энергия: Установлен

Задолженность населения на 01.01.2021г:	45817,46
Начислено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г:	
Содержание, текущий ремонт	382619,76
Уборка лестничных клеток	22812,96
Содержание ОДПУ	14761,20
ВДГО	9729,00
Диагностика ВДГО	0,00
ИТОГО начислено:	429922,92
Оплачено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021г:	406893,14

Движения по лицевому счету по статье "Текущий ремонт и обслуживание дома" за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 год		
Операция	Приход	Расход
Остаток на 01.01.2021г	0,00	0,00
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		13375,15
Услуги по договору управления УК		38261,98
Аварийное обслуживание		28079,53
Проверка и техническое обслуживание общедомовых приборов учета		18613,63
Услуги по дератизации и дезинсекции		1455,35
Содержание жилфонда		179793,47
Покос травы на придомовой территории		16012,71
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО		9799,80
Масляная покраска газовых труб		5842,22
Частичный ремонт твердой кровли кв. 12		13750,00
Ремонт фасада (межпанельные швы) кв.19		15950,00
Покраска детской площадки		911,95
Подготовка жилого фонда к отопительному сезону		65047,35
Всего за период:	406893,14	406893,14
Остаток на 31.12.2021г	0,00	
Задолженность населения на 31.12.2021г:		68847,24

Директор ООО "Северный"



А.Н.Васильев