

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год

ООО "Северный"

ул. Щорса д. 18

Дата ввода в эксплуатацию	1972	Материал стен	панельные
Этажность	5	Материал кровли	из рулонных материалов
Количество подъездов	4		
Количество квартир	60		
Площадь по паспорту, кв.м.	2595,2		
в т.ч. население, кв.м.	2595,2	Общедомовые приборы учета	Отопление: Установлен
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0		ГВС: Установлен
			ХВС:
			Э/Энергия: Установлен

Задолженность населения на 01.01.2021г:	66926,6
Начислено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г:	
Содержание, текущий ремонт	355179,30
Уборка лестничных клеток	19360,12
Содержание ОДПУ	13702,08
ВДГО	9031,56
Диагностика ВДГО	3426,12
ИТОГО начислено:	400699,18
Оплачено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021г:	317939,06

Движения по лицевому счету по статье "Текущий ремонт и обслуживание дома" за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 год		
Операция	Приход	Расход
Остаток на 01.01.2021г	0,00	0,00
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		12415,93
Услуги по договору управления УК		35517,93
Аварийное обслуживание		26065,74
Услуги по дератизации и дезинсекции		1350,97
Содержание жилфонда		136011,18
Покос травы на придомовой территории		14864,32
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО		13298,10
Масляная покраска газовых труб		5423,23
Остекление подъездов, ремонт дверей и оконных створок		12609,32
Подготовка жилого фонда к отопительному сезону		60382,33
Всего за период:	317939,06	317939,06
Остаток на 31.12.2021г	0,00	
Задолженность населения на 31.12.2021г:		149686,72

Директор ООО "Северный"



А.Н.Васильев