

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год

ООО "Северный"

ул. Щорса д. 20

Дата ввода в эксплуатацию	1973	Материал стен	панельные
Этажность	5	Материал кровли	из рулонных материалов
Количество подъездов	6		
Количество квартир	80		
Площадь по паспорту, кв.м.	3844,3		
в т.ч. население, кв.м.	3844,3	Общедомовые приборы учета	Отопление: Установлен
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0		ГВС: Установлен
			ХВС: Установлен
			Э/Энергия: Установлен

Задолженность населения на 01.01.2021г:	98413,17
Начислено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г:	
Содержание, текущий ремонт	526130,88
Уборка лестничных клеток	26295,08
Содержание ОДПУ	3383,04
ВДГО	13379,28
Диагностика ВДГО	5074,56
ИТОГО начислено:	574262,84
Оплачено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021г:	504461,02

Движения по лицевому счету по статье "Текущий ремонт и обслуживание дома" за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 год		
Операция	Приход	Расход
Остаток на 01.01.2021г	0,00	0,00
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		18391,85
Услуги по договору управления УК		52613,09
Аварийное обслуживание		38611,49
Проверка и техническое обслуживание общедомовых приборов учета		18613,63
Услуги по дератизации и дезинсекции		2001,21
Содержание жилфонда		234840,91
Покос травы на придомовой территории		22018,70
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО		19891,60
Масляная покраска газовых труб		8033,49
Подготовка жилого фонда к отопительному сезону		89445,04
Всего за период:	504461,02	504461,02
Остаток на 31.12.2021г	0,00	
Задолженность населения на 31.12.2021г:		168214,99

Директор ООО "Северный"



А.Н.Васильев