

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год
ООО "Северный"**

ул. Щорса д. 22А

Дата ввода в эксплуатацию	1985	Материал стен	панельные
Этажность	5	Материал кровли	ж/бетонная
Количество подъездов	3		
Количество квартир	50		
Площадь по паспорту, кв.м.	2780,2		
в т.ч. население, кв.м.	2780,2	Общедомовые приборы учета	Отопление: Установлен
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0		ГВС: Установлен
			ХВС: Установлен
			Э/Энергия: Установлен

Задолженность населения на 01.01.2021г:	54104,91
Начислено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г:	
Содержание, текущий ремонт	379704,00
Уборка лестничных клеток	20740,10
Содержание ОДПУ	2446,72
ВДГО	9675,60
Диагностика ВДГО	3669,36
ИТОГО начислено:	416235,78
Оплачено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021г:	402421,68

Движения по лицевому счету по статье "Текущий ремонт и обслуживание дома" за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 год		
Операция	Приход	Расход
Остаток на 01.01.2021г	0,00	0,00
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		13301,00
Услуги по договору управления УК		37970,40
Аварийное обслуживание		27923,85
Проверка и техническое обслуживание общедомовых приборов учета		18613,63
Услуги по дератизации и дезинсекции		1447,28
Содержание жилфонда		127227,05
Покос травы на придомовой территории		15923,93
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО		9768,00
Масляная покраска газовых труб		5809,83
Ремонт фасада (межпанельные швы) кв.5,30,44,47,50		79750,00
Подготовка жилого фонда к отопительному сезону		64686,71
Всего за период:	402421,68	402421,68
Остаток на 31.12.2021г	0,00	
Задолженность населения на 31.12.2021г:		67919,01

Директор ООО "Северный"



А.Н.Васильев