

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год
ООО "Северный"**

ул. Щорса д. 25

Дата ввода в эксплуатацию	1976	Материал стен	панельные
Этажность	5	Материал кровли	из рулонных материалов
Количество подъездов	4		
Количество квартир	60		
Площадь по паспорту, кв.м.	2594,2		
в т.ч. население, кв.м.	2594,2	Общедомовые приборы учета	Отопление: Установлен
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0		ГВС: Установлен
			ХВС:
			Э/Энергия: Установлен

Задолженность населения на 01.01.2021г:	51225,12
Начислено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г:	
Содержание, текущий ремонт	355042,44
Уборка лестничных клеток	19352,60
Содержание ОДПУ	2282,92
ВДГО	9028,08
Диагностика ВДГО	3424,80
ИТОГО начислено:	389130,84
Оплачено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021г:	349889,24

Движения по лицевому счету по статье "Текущий ремонт и обслуживание дома" за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 год		
Операция	Приход	Расход
Остаток на 01.01.2021г	0,00	0,00
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		12411,14
Услуги по договору управления УК		35504,24
Аварийное обслуживание		26055,70
Проверка и техническое обслуживание общедомовых приборов учета		18613,63
Услуги по дератизации и дезинсекции		1350,45
Содержание жилфонда		131796,88
Покос травы на придомовой территории		14858,60
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО		13318,40
Масляная покраска газовых труб		5421,14
Уборка снега с крыши		6400,00
Ремонт кровли (гидроизоляция наплавляемым материалом) кв. 13		23800,00
Подготовка жилого фонда к отопительному сезону		60359,06
Всего за период:	349889,24	349889,24
Остаток на 31.12.2021г	0,00	
Задолженность населения на 31.12.2021г:		90466,72

Директор ООО "Северный"



А.Н.Васильев