

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год

ООО "Северный"

ул. Щорса д. 27

Дата ввода в эксплуатацию	1977	Материал стен	панельные
Этажность	5	Материал кровли	из рулонных материалов
Количество подъездов	4		
Количество квартир	70		
Площадь по паспорту, кв.м.	3415,2		
в т.ч. население, кв.м.	3415,2	Общедомовые приборы учета	Отопление: Установлен
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0		ГВС: Установлен
			ХВС: Установлен
			Э/Энергия: Установлен

Задолженность населения на 01.01.2021г:	72635,79
Начислено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г:	
Содержание, текущий ремонт	467404,32
Уборка лестничных клеток	23359,96
Содержание ОДПУ	3005,28
ВДГО	11885,28
Диагностика ВДГО	4508,28
ИТОГО начислено:	510163,12
Оплачено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021г:	417289,86

Движения по лицевому счету по статье "Текущий ремонт и обслуживание дома" за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 год		
Операция	Приход	Расход
Остаток на 01.01.2021г	0,00	0,00
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		16338,96
Услуги по договору управления УК		46740,43
Аварийное обслуживание		34301,68
Проверка и техническое обслуживание общедомовых приборов учета		18613,63
Услуги по дератизации и дезинсекции		1777,84
Содержание жилфонда		178784,61
Покос травы на придомовой территории		19560,97
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО		13459,70
Масляная покраска газовых труб		7136,80
Покраска детской площадки		1114,03
Подготовка жилого фонда к отопительному сезону		79461,21
Всего за период:	417289,86	417289,86
Остаток на 31.12.2021г	0,00	
Задолженность населения на 31.12.2021г:		165509,05

Директор ООО "Северный"



А.Н.Васильев