

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год

ООО "Северный"

ул. 9 Января д. 10

Дата ввода в эксплуатацию	1986	Материал стен	панельные
Этажность	5	Материал кровли	ж/бетонная
Количество подъездов	4		
Количество квартир	60		
Площадь по паспорту, кв.м.	3162,9		
в т.ч. население, кв.м.	3162,9	Общедомовые приборы учета	Отопление: Установлен
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0		ГВС: Установлен
			ХВС: Установлен
			Э/Энергия: Установлен

Задолженность населения на 01.01.2021г:	67940,69
Начислено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г:	
Содержание, текущий ремонт	432873,96
Уборка лестничных клеток	25809,06
Содержание ОДПУ	2783,28
ВДГО	11007,96
Диагностика ВДГО	4173,96
ИТОГО начислено:	476648,22
Оплачено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021г:	451481,60

Движения по лицевому счету по статье "Текущий ремонт и обслуживание дома" за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 год		
Операция	Приход	Расход
Остаток на 01.01.2021г	0,00	0,00
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		15131,91
Услуги по договору управления УК		43287,40
Аварийное обслуживание		31767,62
Проверка и техническое обслуживание общедомовых приборов учета		18613,63
Услуги по дератизации и дезинсекции		1646,50
Содержание жилфонда		168290,92
Покос травы на придомовой территории		18115,90
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО		13127,20
Масляная покраска газовых труб		6609,56
Ремонт кровли (гидроизоляция тканым материалом с мастикой) кв. 45, 58, 28		19750,00
Ремонт фасада (межпанельные швы) кв. 7,28		44550,00
Подготовка жилого фонда к отопительному сезону		70590,96
Всего за период:	451481,60	451481,60
Остаток на 31.12.2021г	0,00	
Задолженность населения на 31.12.2021г:		93107,31

Директор ООО "Северный"



А.Н.Васильев