

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год

ООО "Северный"

ул. 9 Января д. 4

Дата ввода в эксплуатацию	1988	Материал стен	панельные
Этажность	5	Материал кровли	ж/бетонная
Количество подъездов	6		
Количество квартир	90		
Площадь по паспорту, кв.м.	4814,8		
в т.ч. население, кв.м.	4814,8	Общедомовые приборы учета	Отопление:
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0		ГВС:
			ХВС:
			Э/Энергия: Установлен

Задолженность населения на 01.01.2021г:	99954,39
Начислено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г:	
Содержание, текущий ремонт	658953,9
Уборка лестничных клеток	32933,4
Содержание ОДПУ	0,00
ВДГО	16756,68
Диагностика ВДГО	6356,28
ИТОГО начислено:	715000,26
Оплачено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021г:	648122,19

Движения по лицевому счету по статье "Текущий ремонт и обслуживание дома" за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 год		
Операция	Приход	Расход
Остаток на 01.01.2021г	0,00	0,00
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		23034,91
Услуги по договору управления УК		65895,39
Аварийное обслуживание		48359,02
Проверка и техническое обслуживание общедомовых приборов учета		127527,39
Услуги по дератизации и дезинсекции		2506,42
Содержание жилфонда		214869,27
Покос травы на придомовой территории		27577,35
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО		19694,70
Масляная покраска газовых труб		10061,56
Покраска детской площадки		1570,58
Подготовка жилого фонда к отопительному сезону		107025,60
Всего за период:	648122,19	648122,19
Остаток на 31.12.2021г	0,00	
Задолженность населения на 31.12.2021г:		166832,46

Директор ООО "Северный"



А.Н.Васильев