

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год

ООО "Северный"

ул. 9 Января д. 5

Дата ввода в эксплуатацию	1979	Материал стен	панельные
Этажность	5	Материал кровли	ж/бетонная
Количество подъездов	4		
Количество квартир	56		
Площадь по паспорту, кв.м.	3104		
в т.ч. население, кв.м.	3104	Общедомовые приборы учета	Отопление: Установлен
в т.ч. ЮЛ, кв.м.	0		ГВС: Установлен
			ХВС: Установлен
			Э/Энергия: Установлен

Задолженность населения на 01.01.2021г:	51898,68
Начислено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г:	
Содержание, текущий ремонт	424813,32
Уборка лестничных клеток	18799,02
Содержание ОДПУ	19742,28
ВДГО	10802,76
Диагностика ВДГО	4097,04
ИТОГО начислено:	478254,42
Оплачено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021г:	438396,73

Движения по лицевому счету по статье "Текущий ремонт и обслуживание дома" за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 год		
Операция	Приход	Расход
Остаток на 01.01.2021г	0,00	0,00
Услуги расчетных центров по начислению и сбору средств с населения		14850,12
Услуги по договору управления УК		42481,33
Аварийное обслуживание		31176,04
Услуги по дератизации и дезинсекции		1615,84
Содержание жилфонда		223647,71
Покос травы на придомовой территории		17778,54
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО		13058,70
Масляная покраска газовых труб		6486,48
Остекление подъездов, ремонт дверей и оконных створок		15081,44
Подготовка жилого фонда к отопительному сезону		72220,54
Всего за период:	438396,73	438396,73
Остаток на 31.12.2021г	0,00	
Задолженность населения на 31.12.2021г:		91756,37

Директор ООО "Северный"



А.Н.Васильев