

**СОСТАВ И СОСТОЯНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:
УЛИЦА 7 КВАРТАЛ, ДОМ № 24.**

Приложение №2
на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту
общего имущества многоквартирного дома
№ 7КВ 84/0 от 01 августа 2022г.

Наименование элементов общего имущества	Параметры	Состояние	Требуемые виды ремонтов
1	2	3	4*
Помещения общего пользования			
Лестничные площадки	Количество (шт.): 4	Требуется ремонт	Требуется замена пола (м ²): 12
	Материал пола: дерево		
	Площадь пола (м ²): 12		
	Количество лестничных маршей (шт.): 4		
Лестницы	Материал лестничных маршей: дерево	Удовлетворительное	-
	Площадь лестничных маршей (м ²): 12		
	Материал ограждений: дерево		
	Материал перил: дерево		
Чердачное помещение	Площадь пола (м ²): 559	Пожарная безопасность: Требуется огнезащитная пропитка деревянных конструкций Утепление перекрытий: Удовлетворительное	-
Ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома			
Фундамент	Тип фундамента: ленточный, заливной	Удовлетворительное	-
	Количество подъездов: 2		
	Площадь стен в подъездах (м ²): 70		
	Материал отделки стен: штукатурка, окраска		
Стены внутри подъездов	Площадь потолков (м ²): 24	Удовлетворительное	-
	Материал отделки потолков: штукатурка, побелка		
Наружные стены	Материал: шлакоблок	Удовлетворительное	-
	Площадь (м ²): 576		
1	2	3	4*

	Тип кровли: шифер	Удовлетворительное	-	
	Материал кровли: шифер			
	Площадь кровли (м ²): 559			
	Протяженность свесов (м): 90			
Крыши	Площадь свесов (м ²): 60	Удовлетворительное	-	
	Несущие конструкции:			
	деревянные стропила (м): 110			
	опорные конструкции (м): 22			
	материал опорных конструкций: дерево			
	деревянная обрешетка (м ²): 420			
Двери	Количество дверей, ограждающих входы в подьезды:	Требуется ремонт	Требуется замена 2 дверей.	
	металлические (шт.): -			
	деревянные (шт.): 2			
	Чердачные люки:			
	металлические (шт.): -	Удовлетворительное	-	
	деревянные (шт.): 2			
Подъездные окна:	Удовлетворительное			-
деревянные (шт.): 2				
пластиковые (шт.): -				
Окна чердачного помещения (шт.) 4		Удовлетворительное	-	
Электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование				
Вентиляция	Количество вент./каналов (шт.): 16	Удовлетворительное	-	
	Материал вент./каналов: кирпич			
	Протяженность вент./каналов (м): 72			
	Количество вентиляционных коробов (шт.): 6			
	Материал оголовков: кирпич			
	Материал плит перекрытия: -			
	Количество силовых щитов (шт.): 1	Удовлетворительное	-	
	Количество распределительных коробок (шт.): 4			
	Длина магистралей в однопроводном исчислении до квартирных приборов учёта (м): 40			
	Удовлетворительное			
	Длина магистралей для освещения мест общего пользования в двухпроводном исчислении (м): 30			
	Требуется ремонт			
Электроснабжение	Количество светильников в подъездах (шт.): 4	Требуется ремонт	Количество светильников, требующих замены (шт.): 4	
1	2	3	4*	

<p align="center">Система теплоснабжения</p>	Диаметры и протяженность центрального трубопровода в однотрубом исчислении: Ø59мм - 120пог.м Ø32мм - 40пог.м	Требуется ремонт	Требуется замена трубопровода: Ø59мм - 120пог.м Ø32мм - 40пог.м
	Материал центрального трубопровода: стальная труба		
	Количество стояков отопления (шт.): 28	Требуется ремонт	Требуется замена стояков: Ø20мм - 220пог.м
	Диаметр и протяженность стояков: Ø20мм - 220пог.м		
	Материал стояков: стальная труба		
	Количество индивидуальных тепловых пунктов (шт.): -	-	Требуется замена: задвижек: _____ шт.
	Запорная арматура: задвижки (шт.): -	-	Требуется замена: задвижек: _____ шт. вентилей: _____ шт. кранов: -
	Теплоизоляция трубопроводов (м): 60	Удовлетворительное	Требуется восстановление _____ м
	Количество отопительных приборов в местах общего пользования: 4 радиаторов чугунных (шт.): 4	Требуется ремонт	Требуется замена: радиаторов чугунных (шт.): 4
	Диаметры и протяженность центрального трубопровода: Ø59мм - 30пог.м	Требуется ремонт	Требуется ремонт центрального трубопровода: Ø59мм - 30пог.м
<p align="center">Система холодного водоснабжения</p>	Материал центрального трубопровода: стальная труба	Требуется ремонт	Требуется ремонт стояков: Ø25мм - 40пог.м
	Диаметры и протяженность стояков: Ø25мм - 40пог.м		
	Материал стояков: стальная труба		
	Запорная арматура: задвижки (шт.): 1 вентили на стояках (шт.): 6 отсекающие краны в квартирах (шт.): 6	Требуется ремонт	Требуется замена: задвижки (шт.): 1 вентилей на стояках (шт.): 6 отсекающих кранов (шт.): 6
	Диаметры и протяженность центрального трубопровода в однотрубом исчислении: -	-	Требуется замена трубопровода: -
<p align="center">Система горячего водоснабжения</p>	Материал центрального трубопровода: -		
	Диаметры и протяженность стояков: Ø15мм - 50пог.м	Требуется ремонт	Требуется замена стояков: Ø15мм - 50пог.м
	Материал стояков: стальная труба		
	Запорная арматура: задвижки (шт.): - вентили на стояках (шт.): - отсекающие краны в квартирах (шт.): 16	Удовлетворительное	Требуется замена: задвижек: _____ шт. вентилей: _____ шт. кранов: -
1	2	3	4*

