

**СОСТАВ И СОСТОЯНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:
УЛИЦА 7 КВАРТАЛ, ДОМ № 11.**

Приложение № 2
на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту
общего имущества многоквартирного дома
№ 7КВ - 1/0 от «01» августа 2022г.

Наименование элементов общего имущества	Параметры	Состояние	Требуемые виды ремонтов
1	2	3	4*
Помещения общего пользования			
Лестничные площадки	Количество (шт.): 4	Требуется ремонт	Требуется замена пола (м ²): 12
	Материал пола: дерево		
	Площадь пола (м ²): 12		
	Количество лестничных маршей (шт.): 4		
Лестницы	Материал лестничных маршей: дерево	Удовлетворительное	-
	Площадь лестничных маршей (м ²): 12		
	Материал ограждений: дерево		
	Материал перил: дерево		
Чердачное помещение	Площадь пола (м ²): 566	Удовлетворительное	-
		Санитарное состояние: Удовлетворительное	-
Ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома			
Фундамент	Тип фундамента: ленточный, залитый	Удовлетворительное	-
	Количество подъездов: 2		
	Площадь стен в подъездах (м ²): 70		
	Материал отделки стен: штукатурка, окраска		
Стены внутри подъездов	Площадь потолков (м ²): 24	Удовлетворительное	-
	Материал отделки потолков: штукатурка, побелка		
	Материал: шлакоблок		
Наружные стены	Площадь (м ²): 576	Требуется кап/ремонт	Площадь стен, требующих ремонта (м ²): 576
	1	2	3

Крыши	Тип кровли: шифер	Удовлетворительное				
	Материал кровли: шифер					
	Площадь кровли (м²): 566					
	Протяженность свесов (м): 90					
	Площадь свесов (м²): 60					
Несущие конструкции: деревянные стропила (м): 110 опорные конструкции (м): 22 материал опорных конструкций: дерево деревянная обрешетка (м²): 420	Удовлетворительное					
	Двери	Количество дверей, отражающих входы в подъезды: металлические (шт.): - деревянные (шт.): 2	Требуется ремонт	Требуется замена 2 дверей.		
		Чердачные люки: металлические (шт.): - деревянные (шт.): 2				
		Подъездные окна: деревянные (шт.): 2 пластиковые (шт.): -			Удовлетворительное	-
		Окна чердачного помещения (шт.) 4			Удовлетворительное	-
Электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование						
Вентиляция	Количество вент/каналов (шт.): 16	Удовлетворительное	-			
	Материал вент/каналов: кирпич					
	Протяженность вент/каналов (м): 72					
	Количество вентиляционных коробов (шт.): 6					
	Материал оголовков: кирпич					
Материал плит перекрытия: -	Удовлетворительное	-				
Количество силовых щитов (шт.): 2	Удовлетворительное	Требуется замена распределительных коробок (шт.): -				
Количество распределительных коробок (шт.): 4						
Длина магистралей в однопроводном исчислении до квартирных приборов учёта (м): 40			Удовлетворительное	Требуется замена (м): -		
Длина магистралей для освещения мест общего пользования в двухпроводном исчислении (м): 30			Требуется ремонт	Требуется замена (м): 30		
Количество светильников в подъездах (шт.): 4			Требуется ремонт	Количество светильников, требующих замены (шт.): 4		
1	2	3	4*			

Система теплоснабжения	Диаметры и протяженность центрального трубопровода в однострубочном исчислении: Ø59мм - 120пог.м Ø32мм - 40пог.м	Требуется ремонт	Требуется замена трубопровода: Ø59мм - 120пог.м Ø32мм - 40пог.м
	Материал центрального трубопровода: стальная труба		
	Количество стояков отопления (шт.): 16	Требуется ремонт	Требуется замена стояков: Ø20мм - 120пог.м
	Диаметр и протяженность стояков: Ø20мм - 120пог.м		
	Материал стояков: стальная труба		
	Количество индивидуальных тепловых пунктов (шт.): -	-	Требуется замена: задвижек: _____ шт.
	Запорная арматура: задвижки (шт.): -	-	Требуется замена: задвижек: _____ шт.
	Теплоизоляция трубопроводов (м): 140	Удовлетворительное	Требуется восстановление _____ м
	Количество отопительных приборов в местах общего пользования: 4 радиаторов чугунных (шт.): 4	Требуется ремонт	Требуется замена: радиаторов чугунных (шт.): 4
	Диаметры и протяженность центрального трубопровода: Ø59мм - 30пог.м	Требуется ремонт	Требуется замена трубопровода: Ø59мм - 30пог.м
Система холодного водоснабжения	Материал центрального трубопровода: стальная труба	Требуется ремонт	Требуется замена стояков: Ø25мм - 40пог.м
	Диаметры и протяженность стояков: Ø25мм - 40пог.м		
	Материал стояков: стальная труба	Требуется ремонт	Требуется замена: задвижек: _____ шт. вентилей: _____ шт.
	Запорная арматура: задвижки (шт.): 1 вентили на стояках (шт.): 6 отсекающие краны в квартирах (шт.): 16	Удовлетворительное	Требуется замена трубопровода: -
	Диаметры и протяженность центрального трубопровода в однострубочном исчислении: -	-	
Система горячего водоснабжения	Материал центрального трубопровода: -		
	Диаметры и протяженность стояков: Ø15мм - 50 пог.м	Удовлетворительное	Требуется замена стояков: -
	Материал стояков: стальная труба		
	Запорная арматура: задвижки (шт.): - вентили на стояках (шт.): - отсекающие краны в квартирах (шт.): 16	Удовлетворительное	Требуется замена: задвижек: _____ шт. вентилей: _____ шт. кранов: 16шт.
1	2	3	4*

