

СОСТАВ И СОСТОЯНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:  
 УЛИЦА СУРИКОВА, ДОМ № 2.

Наименование элементов общего имущества	Параметры	Состояние	Требуемые виды ремонтов
<b>1</b>			
<b>2</b>			
<b>Помещения общего пользования</b>			
<b>Лестничные площадки</b>	Количество (шт.): 4	Удовлетворительное	-
	Материал пола: дерево		
	Площадь пола (м <sup>2</sup> ): 12		
<b>Лестницы</b>	Количество лестничных маршей (шт.): 4	Удовлетворительное	-
	Материал лестничных маршей: дерево		
	Площадь лестничных маршей (м <sup>2</sup> ): 12		
	Материал ограждений: дерево		
	Материал перил: дерево	Удовлетворительное	-
		Санитарное состояние: Удовлетворительное	-
<b>Чердачное помещение</b>	Площадь пола (м <sup>2</sup> ): 479	Пожарная безопасность: Требуется огнезащитная пропитка деревянных конструкций	
		Удовлетворительное	-
<b>Ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома</b>			
<b>Фундамент</b>	Тип фундамента: ленточный, залитной	Удовлетворительное	-
	Количество продухов: -	-	-
<b>Стены внутри подъездов</b>	Количество подъездов: 2	Удовлетворительное	-
	Площадь стен в подъездах (м <sup>2</sup> ): 70		
	Материал отделки стен: штукатурка, окраска		
	Площадь потолков (м <sup>2</sup> ): 24		
	Материал отделки потолков: штукатурка, побелка	Удовлетворительное.	-
<b>Наружные стены</b>	Материал: шлакоблок	Удовлетворительное	-
	Площадь (м <sup>2</sup> ): 644		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4*</b>

<b>Крыши</b>	Тип кровли:		Удовлетворительное	-
	Материал кровли:		Удовлетворительное	-
	Площадь кровли (м <sup>2</sup> ): 479 Протяженность свесов (м): 90 Площадь свесов (м <sup>2</sup> ): 65		Удовлетворительное	-
<b>Двери</b>	Несущие конструкции: деревянные стропила (м): 110 опорные конструкции (м): 22 материал опорных конструкций: дерево деревянная обрешетка (м <sup>2</sup> ): 420		Удовлетворительное	-
	Количество дверей, ограждающих входы в подъезды: металлические (шт.): - деревянные (шт.): 2		Удовлетворительное	-
	Чердачные люки: металлические (шт.): - деревянные (шт.): 2		Удовлетворительное	-
<b>Окна</b>	Подъездные окна: деревянные (шт.): 2 пластиковые (шт.): -		Удовлетворительное	-
	Окна чердачного помещения (шт.) 4		Удовлетворительное	-

**Электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование**

<b>Вентиляция</b>	Количество вент./каналов (шт.): 8	Удовлетворительное	Количество вент./каналов, требующих ремонта (прочистки) (шт.): -
	Материал вент./каналов: кирпич		
	Протяженность вент./каналов (м): 56	Удовлетворительное	-
	Количество вентиляционных коробов (шт.): 8 Материал оголовков: кирпич		
Количество силовых щитов (шт.): 2	Удовлетворительное	-	
Количество распределительных коробок (шт.): 4			
<b>Электроснабжение</b>	Количество распределительных щитков (шт.): -	Удовлетворительное	-
	Длина магистралей в однопроходном исчислении до квартирных приборов учёта (м): 60		
<b>1</b>	Длина магистралей для освещения мест общего пользования в двухпроходном исчислении (м): 20	Удовлетворительное	-
	Количество светильников в подъездах (шт.): 4		
<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4*</b>	

<b>Система теплоснабжения</b>	Диаметры и протяженность центрального трубопровода в одноквартирном исчислении: Ø59мм - 120пог.м Ø32мм - 40пог.м	Удовлетворительное	-
	Материал центрального трубопровода: Стальная труба		
	Количество стояков отопления (шт.): 24		
	Диаметр и протяженность стояков: Ø20мм - 160пог.м	Удовлетворительное	-
	Материал стояков: стальная труба		
	Теплоизоляция трубопроводов (м): 80	Удовлетворительное	-
<b>Система холодного водоснабжения</b>	Отопительные приборы: 48	Удовлетворительное	-
	Диаметры и протяженность центрального трубопровода: Ø32мм - 30пог.м	Удовлетворительное	-
	Материал центрального трубопровода: полипропилен		
	Диаметры и протяженность стояков: Ø25мм - 30пог.м	Удовлетворительное	-
	Материал стояков: полипропилен		
	Запорная арматура: вентили на стояках (шт.): 4 отсекающие краны в квартирах (шт.): 8	Удовлетворительное	-
<b>Система канализации</b>	Диаметры и протяженность стояков: Ø100мм - 32пог.м	Удовлетворительное	-
	Материал стояков: чугунная труба		
	Сигловой электросчетчик (шт.): 2 Марка: САУ - 672 № 215908 Марка: САУ - 672 № 215514	Удовлетворительное	-
<b>Земельный участок, входящий в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			
<b>Земельный участок, входящий в состав общего имущества многоквартирного дома</b>	Общая площадь участка (м <sup>2</sup> ): 1766, в том числе: площадь застройки (м <sup>2</sup> ): 479 асфальт (м <sup>2</sup> ): грунт (м <sup>2</sup> ): 66 газон (м <sup>2</sup> ): 1200	Удовлетворительное	-
	Зелёные насаждения: имеются	Удовлетворительное	-

«Исполнитель»



Директор

А.Н. Васильев

Собственники помещений:

согласно Реестра собственников помещений, подписавших (заключивших) договор на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 1 к Договору)