

СОСТАВ И СОСТОЯНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:
 УЛИЦА СУРИКОВА, ДОМ № 4.

Наименование элементов общего имущества	Параметры	Состояние	Требуемые виды ремонтов
1			
2			
3			
4*			
Помещения общего пользования			
Лестничные площадки	Количество (шт.): 4	Удовлетворительное	-
	Материал пола: дерево		
	Площадь пола (м ²): 12		
	Количество лестничных маршей (шт.): 4		
Лестницы	Материал лестничных маршей: дерево	Удовлетворительное	-
	Площадь лестничных маршей (м ²): 12		
	Материал ограждений: дерево		
	Материал перил: дерево		
Чердачное помещение	Площадь пола (м ²): 479	Удовлетворительное	-
	Пожарная безопасность: Требуется огнезащитная пропитка деревянных конструкций		
Ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома			
Фундамент	Тип фундамента: ленточный, заливной	Удовлетворительное	-
	Количество продухов: -		
Стены внутри подъездов	Количество подъездов: 2	Удовлетворительное	-
	Площадь стен в подъездах (м ²): 70		
	Материал отделки стен: штукатурка, окраска		
	Площадь потолков (м ²): 24		
Наружные стены	Материал отделки потолков: штукатурка, побелка	Удовлетворительное.	-
	Материал: шлакоблок		
1	Площадь (м ²): 644	Удовлетворительное	-
	2		

Крыши	Тип кровли:		Удовлетворительное	-
	Материал кровли:			
	Площадь кровли (м ²):	479		
	Протяженность свесов (м):	90		
	Площадь свесов (м ²):	65	Удовлетворительное	-
	Несущие конструкции:			
	деревянные стропила (м):	110		
	опорные конструкции (м):	22		
	материал опорных конструкций:	дерево	Удовлетворительное	-
	деревянная обрешетка (м ²):	420		
	Количество дверей, отражающих входы в подвезды:			
	металлические (шт.):	-		
Двери	деревянные (шт.):	2	Удовлетворительное	-
	Чердачные люки:			
	металлические (шт.):	-		
	деревянные (шт.):	2		
Окна	Подвездные окна:		Удовлетворительное	-
	деревянные (шт.):	2		
	пластиковые (шт.):	-		
	Окна чердачного помещения (шт.):	4		
Электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование				
Вентиляция	Количество вент/каналов (шт.):	8	Удовлетворительное	-
	Материал вент/каналов:	кирпич		
	Протяженность вент/каналов (м):	56		
	Количество вентиляционных коробов (шт.):	8		
	Материал оголовков:	кирпич	Удовлетворительное	-
	Количество силовых щитов (шт.):	2		
	Количество распределительных коробок (шт.):	4		
	Количество распределительных щитков (шт.):	-		
Электроснабжение	Длина магистралей в однопроводном исчислении до квартирных приборов учета (м):	60	Удовлетворительное	-
	Длина магистралей для освещения мест общего пользования в двухпроводном исчислении (м):	20		
	Количество светильников в подъездах (шт.):	4		
1	2	3	4*	

Система теплоснабжения	Диаметры и протяженность центрального трубопровода в однотрубном исчислении: Ø59мм - 120пог.м Ø32мм - 40пог.м	Удовлетворительное	-
	Материал центрального трубопровода: Стальная труба		
	Количество стояков отопления (шт.): 24	Удовлетворительное	-
	Диаметр и протяженность стояков: Ø20мм - 160пог.м	Удовлетворительное	-
	Материал стояков: стальная труба		
Система холодного водоснабжения	Теплоизоляция трубопроводов (м): 80	Удовлетворительное	-
	Отопительные приборы: 48	Удовлетворительное	-
	Диаметры и протяженность центрального трубопровода: Ø32мм - 30пог.м	Удовлетворительное	-
	Материал центрального трубопровода: стальная труба	Удовлетворительное	-
	Диаметры и протяженность стояков: Ø25мм - 30пог.м	Удовлетворительное	-
Система канализации	Материал стояков: стальная труба		
	Запорная арматура: вентили на стояках (шт.): 4 отсекающие краны в квартирах (шт.): 8	Удовлетворительное	-
	Диаметры и протяженность стояков: Ø100мм - 32пог.м	Удовлетворительное	-
Коллективные приборы учёта	Материал стояков: чугунная труба		
	Сигловой электросчётчик (шт.): 2 Марка: САУ - 672 № 776118 Марка: САУ - 672 № 076166	Удовлетворительное	-
Земельный участок, входящий в состав общего имущества многоквартирного дома			
Земельный участок, входящий в состав общего имущества многоквартирного дома	Общая площадь участка (м ²): 1767, в том числе: площадь застройки (м ²): 479 асфальт (м ²): газон (м ²): 1200	Удовлетворительное	-
	Зелёные насаждения: имеются	Удовлетворительное	-

«Исполнитель»

Директор

А.Н. Васильев

Собственники помещений:

согласно Реестра собственников помещений, подписавших (заключивших) договор на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 1 к Договору)

