

СОСТАВ И СОСТОЯНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:  
 УЛИЦА 7 КВАРТАЛ, ДОМ № 15.

Наименование элементов общего имущества	Параметры	Состояние	Требуемые виды ремонтов
1	2	3	4*
<b>Помещения общего пользования</b>			
<b>Лестничные площадки</b>	Количество (шт.): 4	Требуется ремонт	Требуется замена пола (м <sup>2</sup> ): 12
	Материал пола: дерево		
	Площадь пола (м <sup>2</sup> ): 12		
	Количество лестничных маршей (шт.): 4		
<b>Лестницы</b>	Материал лестничных маршей: дерево	Удовлетворительное	-
	Площадь лестничных маршей (м <sup>2</sup> ): 12		
	Материал ограждений: дерево		
	Материал перил: дерево		
<b>Чердачное помещение</b>	Площадь пола (м <sup>2</sup> ): 559	Удовлетворительное	-
		Улучшение перекрытий: Удовлетворительное	-
<b>Ограждающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома</b>			
<b>Фундамент</b>	Тип фундамента: ленточный, заливной	Удовлетворительное	-
	Количество подьездов: 2		
<b>Стены внутри подьездов</b>	Площадь стен в подьездах (м <sup>2</sup> ): 70	Удовлетворительное	-
	Материал отделки стен: штукатурка, окраска		
	Площадь потолков (м <sup>2</sup> ): 24		
	Материал отделки потолков: штукатурка, побелка		
<b>Наружные стены</b>	Материал: шлакоблок	Требуется кап/ремонт	Площадь стен, требующих ремонта (м <sup>2</sup> ): 576
	Площадь (м <sup>2</sup> ): 576		
1	2	3	4*

<b>Крыши</b>	Тип кровли: шифер			
	Материал кровли: шифер		Удовлетворительное	-
	Площадь кровли (м²): 559			
	Протяженность свесов (м): 90		Удовлетворительное	-
<b>Двери</b>	Площадь свесов (м²): 60			
	Несущие конструкции: деревянные стропила (м): 110 опорные конструкции (м): 22 материал опорных конструкций: дерево деревянная обрешетка (м²): 420		Удовлетворительное	-
	Количество дверей, отражающих входы в подъезды: металлические (шт.): - деревянные (шт.): 2		Требуется ремонт	Требуется замена 2 дверей.
	Чердачные люки: металлические (шт.): - деревянные (шт.): 2		Удовлетворительное	-
<b>Окна</b>	Подъездные окна: деревянные (шт.): 2 пластиковые (шт.): -		Удовлетворительное	-
	Окна чердачного помещения (шт.) 4		Удовлетворительное	-
<b>Электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование</b>				
<b>Вентиляция</b>	Количество вент./каналов (шт.): 16		Удовлетворительное	-
	Материал вент./каналов: кирпич			
	Протяженность вент./каналов (м): 72			
	Количество вентиляционных коробов (шт.): 6			
	Материал оголовков: кирпич		Удовлетворительное	-
	Материал плит перекрытия: -			
<b>Электроснабжение</b>	Количество силовых щитов (шт.): 2		Требуется ремонт	Требуется замена распределительных коробок (шт.): 4
	Количество распределительных коробок (шт.): 4			
	Длина магистралей в однопроводном исчислении до квартирных приборов учёта (м): 40		Удовлетворительное	Требуется замена (м): -
	Длина магистралей для освещения мест общего пользования в двухпроводном исчислении (м): 30		Требуется ремонт	Требуется замена (м): 30
<b>1</b>	Количество светильников в подъездах (шт.): 4		Требуется ремонт	Количество светильников, требующих замены (шт.): 4
	<b>2</b>		<b>3</b>	<b>4*</b>

<p align="center"><b>Система Теплоснабжения</b></p>	<p>Диаметры и протяженность центрального трубопровода в однотрубном исчислении:          Ø59мм - 120пог.м          Ø32мм - 40пог.м</p>	<p>Требуется ремонт</p>	<p>Требуется замена трубопровода:          Ø59мм - 60пог.м</p>
	<p>Материал центрального трубопровода: стальная труба</p>		
	<p>Количество стояков отопления (шт.): 16</p>	<p>Требуется ремонт</p>	<p>Требуется замена стояков:          Ø20мм - 120пог.м</p>
	<p>Диаметр и протяженность стояков:          Ø20мм - 120пог.м</p>		
	<p>Материал стояков: стальная труба</p>	<p>Требуется ремонт</p>	<p>Требуется замена:          Ø20мм - 120пог.м</p>
	<p>Количество индивидуальных тепловых пунктов (шт.): -</p>		
	<p>Запорная арматура:          задвижки (шт.): -</p>	<p>Требуется замена:          задвижек: _____ шт.</p>	<p>Требуется замена:          радиаторов чугунных (шт.): 4</p>
	<p>Теплоизоляция трубопроводов (м): 60</p>		
	<p>Количество отопительных приборов в местах общего пользования: 4          радиаторов чугунных (шт.): 4</p>	<p>Требуется ремонт</p>	<p>Требуется замена:          радиаторов чугунных (шт.): 4</p>
	<p>Диаметры и протяженность центрального трубопровода:          Ø32мм - 30пог.м</p>		
<p>Материал центрального трубопровода: полипропилен</p>	<p>Удовлетворительное</p>	<p>-</p>	
<p>Диаметры и протяженность стояков:          Ø25мм - 40пог.м</p>			
<p>Материал стояков: полипропилен</p>	<p>Удовлетворительное</p>	<p>-</p>	
<p>Запорная арматура:          задвижки (шт.): 1          вентили на стояках (шт.): 6          отсекающие краны в квартирах (шт.): 16</p>			
<p>Диаметры и протяженность центрального трубопровода в однотрубном исчислении: -</p>	<p>Удовлетворительное</p>	<p>Требуется замена трубопровода: -</p>	
<p>Материал центрального трубопровода: -</p>			
<p>Диаметры и протяженность стояков:          Ø15мм - 50 пог.м</p>	<p>Удовлетворительное</p>	<p>Требуется замена стояков: -</p>	
<p>Материал стояков: стальная труба</p>			
<p>Запорная арматура:          задвижки (шт.): -          вентили на стояках (шт.): 6          отсекающие краны в квартирах (шт.): 16</p>	<p>Требуется замена:          задвижек: _____ шт.          вентилей: _____ шт.          кранов: -</p>	<p>4*</p>	
<p>1</p>			
<p>2</p>	<p>3</p>	<p>4*</p>	

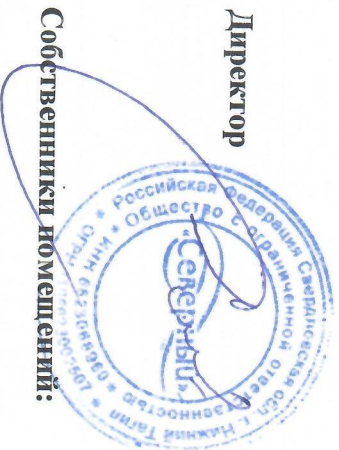
<b>Система канализации</b>	Диаметры и протяженность центрального трубопровода: Ø10мм - 16пог.м	Удовлетворительное	-
	Материал центрального трубопровода: Диаметры и протяженность стояков: Ø100мм - 50пог.м	Удовлетворительное	-
	Материал стояков: чугунная труба Силовой электросчетчик (шт.): 2 Марка:	Удовлетворительное	-
<b>Земельный участок, входящий в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			
<b>Земельный участок, входящий в состав общего имущества многоквартирного дома</b>	Общая площадь участка (м <sup>2</sup> ): 3148, в том числе: площадь застройки (м <sup>2</sup> ): 559 асфальт (м <sup>2</sup> ): 12 газон (м <sup>2</sup> ): 2026	Требуется ремонт грунт (м <sup>2</sup> ): -	Требуется отсыпка придомовой территории щебнем - 10м <sup>3</sup> .
	Зелённые насаждения: имеются	Удовлетворительное	-

- В графе указан вид ремонта и фактические объёмы работ.

«Исполнитель»

Директор

А.Н. Васильев



Собственники помещений:

согласно Реестра собственников помещений, подписавших (заключивших) договор на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 1 к Договору)