

**СОСТАВ И СОСТОЯНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:
УЛИЦА 7 КВАРТАЛ, ДОМ № 21.**

Приложение № 2
на оказание услуг по содержанию и текущему ремонту
общего имущества многоквартирного дома
№ 7КВ 21/10 от «01» августа 2022г.

Наименование элементов общего имущества	Параметры	Состояние	Требуемые виды ремонтов
1	2	3	4*
Помещения общего пользования			
Лестничные площадки	Количество (шт.): 4	Удовлетворительное	-
	Материал пола: дерево		
	Площадь пола (м ²): 12		
	Количество лестничных маршей (шт.): 4		
Лестницы	Материал лестничных маршей: дерево	Удовлетворительное	-
	Площадь лестничных маршей (м ²): 12		
	Материал ограждений: дерево		
	Материал перил: дерево		
Чердачное помещение	Площадь пола (м ²): 548	Удовлетворительное	-
	<p align="center">Отражающие несущие и ненесущие конструкции многоквартирного дома</p>		
Фундамент	Тип фундамента: ленточный, заливной	Удовлетворительное	-
	Количество подъездов: 2	Удовлетворительное	-
	Площадь стен в подъездах (м ²): 70		
	Материал отделки стен: штукатурка, окраска		
Площадь потолков (м ²): 24			
Стены внутри подъездов	Материал отделки потолков: штукатурка, побелка	Удовлетворительное	-
	Материал: шлакоблок	Удовлетворительное	-
Площадь (м ²): 576			
Наружные стены	1	3	4*

	Тип кровли: шифер			
	Материал кровли: шифер	Удовлетворительное		-
	Площадь кровли (м ²): 548			
	Протяженность свесов (м): 90	Удовлетворительное		-
Крыши	Площадь свесов (м ²): 60			
	Несущие конструкции: деревянные стропила (м): 110 опорные конструкции (м): 22 материал опорных конструкций: дерево	Удовлетворительное		-
	деревянная обрешетка (м ²): 420			
Двери	Количество дверей, ограждающих входы в подъезды:			
	Металлические (шт.): -	Требуется ремонт	Требуется замена 1 дверей.	
	деревянные (шт.): 2			
	Чердачные люки: Металлические (шт.): - деревянные (шт.): 2	Удовлетворительное		-
Окна	Подъездные окна: деревянные (шт.): 2 пластиковые (шт.): -	Удовлетворительное		-
	Окна чердачного помещения (шт.): 4	Удовлетворительное		-
Электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование				
Вентиляция	Количество вент/каналов (шт.): 16			
	Материал вент/каналов: кирпич	Удовлетворительное		-
	Протяженность вент/каналов (м): 72			
	Количество вентиляционных коробов (шт.): 6	Удовлетворительное		-
	Материал оголовков: кирпич			
	Материал плит перекрытия: -			
Электрооснабжение	Количество силовых щитов (шт.): 1	Удовлетворительное		-
	Количество распределительных коробок (шт.): 4			
	Длина магистралей в однопроводном исполнении до квартирных приборов учёта (м): 40	Требуется ремонт	Требуется замена (м): 40	
1	Длина магистралей для освещения мест общего пользования в двухпроводном исполнении (м): 30	Удовлетворительное	Требуется замена (м): -	
	Количество светильников в подъездах (шт.): 4	Требуется ремонт	Количество светильников, требующих замены (шт.): 4	
	2	3	4*	

	<p>Диаметры и протяженность центрального трубопровода в одноконтурном исчислении: Ø59мм - 120пог.м Ø32мм - 40пог.м</p> <p>Материал центрального трубопровода: стальная труба</p> <p>Количество стояков отопления (шт.): 28</p> <p>Диаметр и протяженность стояков: Ø20мм - 220пог.м</p> <p>Материал стояков: стальная труба</p> <p>Количество индивидуальных тепловых пунктов (шт.): -</p> <p>Запорная арматура: задвижки (шт.): -</p> <p>Теплоизоляция трубопроводов (м): 60</p> <p>Количество отопительных приборов в местах общепользования: 4</p> <p>радиаторов чугунных (шт.): 4</p> <p>Диаметры и протяженность центрального трубопровода: Ø32мм - 30пог.м</p> <p>Материал центрального трубопровода: полипропилен</p> <p>Диаметры и протяженность стояков: Ø25мм - 40пог.м</p> <p>Материал стояков: полипропилен</p> <p>Запорная арматура: задвижки (шт.): 1 вентили на стояках (шт.): 6 отсекающие краны в квартирах (шт.): 16</p> <p>Диаметры и протяженность центрального трубопровода в одноконтурном исчислении: -</p> <p>Материал центрального трубопровода: -</p> <p>Диаметры и протяженность стояков: Ø15мм - 50пог.м</p> <p>Материал стояков: стальная труба</p>			
	<p>Запорная арматура: задвижки (шт.): - вентили на стояках (шт.): - отсекающие краны в квартирах (шт.): 16</p>	1	2	3
	<p>Диаметры и протяженность центрального трубопровода в одноконтурном исчислении: Ø59мм - 120пог.м Ø32мм - 40пог.м</p> <p>Материал центрального трубопровода: стальная труба</p> <p>Количество стояков отопления (шт.): 28</p> <p>Диаметр и протяженность стояков: Ø20мм - 220пог.м</p> <p>Материал стояков: стальная труба</p> <p>Количество индивидуальных тепловых пунктов (шт.): -</p> <p>Запорная арматура: задвижки (шт.): -</p> <p>Теплоизоляция трубопроводов (м): 60</p> <p>Количество отопительных приборов в местах общепользования: 4</p> <p>радиаторов чугунных (шт.): 4</p> <p>Диаметры и протяженность центрального трубопровода: Ø32мм - 30пог.м</p> <p>Материал центрального трубопровода: полипропилен</p> <p>Диаметры и протяженность стояков: Ø25мм - 40пог.м</p> <p>Материал стояков: полипропилен</p> <p>Запорная арматура: задвижки (шт.): 1 вентили на стояках (шт.): 6 отсекающие краны в квартирах (шт.): 16</p> <p>Диаметры и протяженность центрального трубопровода в одноконтурном исчислении: -</p> <p>Материал центрального трубопровода: -</p> <p>Диаметры и протяженность стояков: Ø15мм - 50пог.м</p> <p>Материал стояков: стальная труба</p>	Требуется ремонт	Требуется замена трубопровода: Ø59мм - 80пог.м	
	Требуется замена: -	-	-	-
	Требуется замена: задвижек: _____ шт. вентилей: _____ шт.	Удовлетворительное	Требуется замена стояков: Ø20мм - 220пог.м	Требуется замена: задвижек: _____ шт.
	Требуется восстановление _____ м	Удовлетворительное	Требуется замена стояков: Ø20мм - 220пог.м	Требуется замена: задвижек: _____ шт.
	Требуется замена: радиаторов чугунных (шт.): 4	Требуется ремонт	Удовлетворительное	Требуется замена: радиаторов чугунных (шт.): 4
	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	-
	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	-
	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Требуется замена трубопровода: -
	Требуется ремонт	-	Требуется замена стояков: Ø15мм - 50пог.м	Требуется замена: задвижек: _____ шт. вентилей: _____ шт.
	Требуется ремонт	Требуется ремонт	Требуется замена стояков: Ø15мм - 50пог.м	Требуется замена: задвижек: _____ шт. вентилей: _____ шт.
	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	кранов: -
	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	4*

