

Приложение № 5
к договору управления МКД
№Щ-22/УК от «09» июня 2020г.

Размер платы за услуги по управлению и содержанию жилого помещения

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, в случае если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

| Вид жилищной услуги | | Размер платы за 1 кв. м общей площади в месяц, руб. | | | |
|---------------------|---|---|-------|----------------------------|-------|
| | | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | |
| | | без НДС | с НДС | без НДС | с НДС |
| 1. | Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (за исключением платы, указанной в пунктах 2-10) | 10,85 | 13,02 | 11,21 | 13,45 |
| 2. | Плата за содержание общедомовых приборов учета электрической энергии | 0,09 | 0,11 | 0,09 | 0,11 |
| 3. | Плата за содержание общедомовых приборов учета тепловой энергии | 0,22 | 0,26 | 0,22 | 0,26 |
| 4. | Плата за содержание общедомовых приборов учета ГВС | 0,22 | 0,26 | 0,22 | 0,26 |
| 5. | Плата за содержание общедомовых приборов учета ХВС | 0,09 | 0,11 | 0,09 | 0,11 |
| 6. | Плата за уборку мест общего пользования | 0,66 | 0,79 | 0,66 | 0,79 |
| 7. | Плата за техническое диагностирование внутридомового газового оборудования | 0,10 | 0,12 | 0,11 | 0,13 |
| 8. | Плата за содержание и текущий ремонт внутридомовых газовых сетей | 0,29 | 0,35 | 0,29 | 0,35 |
| 9. | Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | Размер платы рассчитывается для каждого лицевого счета в соответствии с действующим законодательством | | | |

Примечание:

- расчет платежей в коммунальных квартирах производится с 1 кв. метра площади занимаемых жилых помещений с применением коэффициента 1,5;
- оплата содержания общедомовых приборов учета производится только в случае осуществления начислений платы за коммунальные услуги по приборам учета в отчетном месяце.

Управляющая организация:

ООО «Северный»

Директор

А.Н. Васильев

Собственники помещений:

согласно Реестра собственников помещений подписавших (заключивших) договор управления многоквартирным домом (приложение № 1 к Договору)

